

Sri S. M. KRISHNA.—The present crushing capacity of the factory is 1250 tonnes. We have recommended to Government to increase the capacity to 3,500 tonnes. The total sugarcane area allotted for the sugar factory is 5164 hectares.

Sri N. B. SIRDESAI.—May I know Sir, what action the Government has taken to safeguard the interest of the growers in order to save them from the monetary loss?

Sri S. M. KRISHNA.—The Government thinks that it is only transitory difficulty. When the Sugarcane Factory takes up the expansion and when they would be in a position to crush about 3500 tonnes in a day, then, much of the difficulties are likely to be taken care of.

Secondly, if there is any surplus sugarcane in that area, the sugarcane growers could always approach the Government to instal sugarcane crushers so that they could make jaggery, out of the sugarcane.

Sri B. B. SAYANAK.—Has it come to the notice of the Government that in the year 1974, the M. K. Hubli Factory had purchased the sugarcane from the Khanapur Taluka with the result the agriculturists have incurred heavy loss?

Sri S. M. KRISHNA.—I am not aware of any such difficulty but in order to take care of such difficulties, the Sugarcane Directorate has been constituted in our State and I am sure any such complaints can be referred to the Directorate of Sugar and they will enquire into it.

Sri N. B. SIRDESAI.—In which case, it is a very serious omission on the part of the Sugarcane Factory.

Business Complex Centre at Bangalore

169 **Sri K. R. SRINIVASULU NAYUDU** (Shanthinagar).—

Will the Minister for Law and Municipal Administration be pleased to state :—

(a) whether Government is aware of the necessity of opening a modern business complex centre at Bangalore considering the importance of City as International Tourist and Industrial Centre :

(b) if so, whether any scheme has been formulated and plans finalised?

Sri D. K. NAIKAR (Minister for Law and Municipal Administration).—

(a) Yes.

(b) The Corporation has taken up the construction of (1) a Shopping Centre at Jayanagar, Bangalore and (2) a Public Utility Building at Mayo Hall, Bangalore and they are under progress.

The Housing Board is proposing to have a comprehensive scheme for offices and commercial complex in the K.H.B. land at Manikyavelu Mansion, Bangalore. They are taking action to prepare the plans in consultation with the Chief Architect, Government of Karnataka.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸುಲು ನಾಯ್ಡು.—ಸ್ವಾಮಿ, ನನ್ನ ಮೊದಲನೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಉತ್ತರ ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಆದರೆ ಈಗ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿರತಕ್ಕಂಥ ಜಾಗ ಏನು ಇದೆ ಅದು ಡಿವಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸ್ಟೋರ್ಸ್‌ಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತೇನೆ. ಅದುದರಿಂದ ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ನಾನು ಹೇಳುವುದು ಏನೆಂದರೆ ಹಿಂದೆ 1950 ರಲ್ಲಿ ಮಾಧವರಾಯರ ಕಮಿಟಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ನೇಮಕ ಆಗಿರುವುದು ತಮಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಆ ಕಮಿಟಿ ಇಂತಿಂಥ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಇಂತಿಂಥಾದ್ದನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳಿರುವುದು ತಮ್ಮ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲವೇ ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯಕರ್.—ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್‌ನವರು ಅಂಥಾ ಕೆಲಸಗಳನ್ನೇ ಕೈಗೊಳ್ಳುವವರಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸುಲು ನಾಯ್ಡು.—ಮಾಧವರಾವ್ ಕಮಿಟಿ ರಿಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ಜೋನ್ ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಆಗಬೇಕು, ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಜೋನ್ ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಆಗಬೇಕು, ಅಡ್ವಿನ್‌ಸ್ಟೇಟೀವ್ ಜೋನ್ ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಆಗಬೇಕು ಮತ್ತು ರೆಸಿಡೆನ್ಷಿಯಲ್ ಜೋನ್ ಯಾವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಆಗಬೇಕು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಅಚ್ಚುಕಟ್ಟಾಗಿ ಬರೆದಿದ್ದಾರೆ. ತಮ್ಮ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯೋದ್ಯಮ ಸಂಕೀರ್ಣವೊಂದನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ವಾಸ್ತುಶಿಲ್ಪಿಯವರ ಸವಾಲೋಚನೆಯೊಂದಿಗೆ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಅವರು ಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಈಗ ತಮಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವ ಹಾಗೆ ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ, ಬಳ್ಳಿಪೇಟೆ ಈ ಸ್ಥಳಗಳು ಟ್ರಾಫಿಕ್ ಕಂಜೆಸ್ಟಡ್ ಸ್ಥಳವಾಗಿರುವುದು ತಮಗೆ ಗೊತ್ತಿವೆ. ಅದುದರಿಂದ ಈಗ ತಮ್ಮ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ಸೆಂಟರ್‌ನ್ನು ದೂರ ಮಾಡಿದರೆ ಇದರಿಂದ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಟೂರಿಸ್ಟ್‌ಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಅದನ್ನು ಗಮನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯಕರ್.—ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಪಾಪಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್ ಮತ್ತು ಯೂಟಿಲಿಟಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ನ್ನು ಎಂತಹ ಸೆಂಟರ್ ಪ್ರೇಸೆನ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆಗೆದಿದ್ದೇವೆ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ. ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್‌ನವರು ಈಗಾಗಲೇ 6 ಎಕರೆ 29 ಗುಂಟೆ ಜಾಗವನ್ನು ತೆಗೆದು ಒಳ್ಳೆಯ ಪಾಪಿಂಗ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಅದನ್ನೂ ನಹ ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ. ಅವರು ಅದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ರೂಪಾಂತರಣೆ ನೋಡಿಕೊಂಡೇ, ಪಬ್ಲಿಕ್ ಕನ್‌ವೀಯನ್ಸ್ ನೋಡಿಕೊಂಡೇ ಆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

Sri A. R. BADARINARAYAN.—Is it not necessary that such Shopping Centres should be got up on a rational basis and not on an *ad hoc* basis on the basis of the recommendations of such Committees like Madhava Rao Committee ?

Sri D. K. NAIKAR.—This scheme will be taken only on the rational basis in consultation with the experts,

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್.—ಬೆಂಗಳೂರು ಪಾಪಿಂಗ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನ್ನು ಈ ತರಹ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕು ಎನ್ನುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. ಈಗ ತಾವು ಬೆಂಗಳೂರು ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಥಾರಿಟಿ ಅಂತೆ ಒಂದು ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ತರಬೇಕು ಎಂದು ಯೋಚನೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ. ಅದುದರಿಂದ ನಾನು ಹೇಳುವುದು ಆ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಬಂದ ಮೇಲೆ ಅದನ್ನು ಆಫೀಸರಿಯೊಂದು ಈ ಒಂದು ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತರುತ್ತೀರಾ ಅಥವಾ ಈಗಾಗಲೇ ಆ ಬಗ್ಗೆ ಏನಾದರೂ ಸೀರ್ವಿಸ್ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯಕರ್.—ಈಗಾಗಲೇ ನಾನು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ ಅದನ್ನು ಆ ಸ್ಕ್ರೀಮ್‌ನೊಳಗೆ ತಯಾರು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಸಿ. ಐ. ಟಿ. ಬಿ.ಯವರ ಜಾಗವನ್ನು ಅಕ್ಸೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್‌ನವರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ವರ್ಕ್ ನಡೆಯುತ್ತಾ ಇದೆ ; ಡೆಲ್ಲಿ ಡೆವಲಪ್ ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿಯನ್ನೂ ಮಾಡುವವ ರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಆ ಸ್ಕ್ರೀಮ್ ಬಂದನಂತರ ಅವರ ಕಷ್ಟವು ಒಳಗಾವರೂ ಇವನ್ನು ಆಳವಡಿಸುವವ ರಾಗಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಂ. ನಾಗಣ್ಣ.—ತಮ್ಮ (ಅ) ಉತ್ತರದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನ (1) ಜಯನಗರದಲ್ಲಿ ಒಂದು ವ್ಯಾಪಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಹಾಗೂ (2) ಮೇಯೋ ಹಾಲಿನ ಬಳಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಗರಸಭೆಯವರು ಕೈಕೊಂಡಿದ್ದು ಅಪ್ಪ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿವೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಜಯನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿಗೆ ದೂರವಾಗಿವೆ ಅಲ್ಲವೆ ಅಲ್ಲ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಬಹಳ ಕಡಿಮೆ. ಮಾನ್ಯ ಕೆ. ಆರ್. ಎಸ್. ನಾಯದೂರವರು ಕೆಳಕು ಪ್ರಶ್ನೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್‌ನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿ ಆ ಜಾಗವನ್ನು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್‌ನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿದರೆ ಅದರಿಂದ ಬೇಕಾದಷ್ಟು ಹಣ ಬರುತ್ತದೆ. ಅದುದರಿಂದ ಆ ಜಾಗವನ್ನು ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್‌ನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಯೋಚನೆ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯಕರ್.—ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಮಾಡಬೇಕು ಎನ್ನುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಇರುವುದರಿಂದ ರಾಜಾಜಿನಗರವೇ ಆಗಲಿ, ಜಯನಗರವೇ ಆಗಲಿ ಅಲ್ಲ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಕಡಿಮೆ ಇದೆ ಎನ್ನುವ ಪ್ರಶ್ನೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್‌ನ್ನು ತೆಗೆದು ಆ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್‌ನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದರೆ ಅದನ್ನು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ವಿಚಾರ ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ವಿಚಾರ. ಅದಕ್ಕೆ ನಮಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ನೋಟೀಸ್ ಬೇಕು.

Sale of Cement etc., belonging to Mysore Power Corporation

179. Sri V. M. GHADI (Haliyal)—

Will the Chief Minister be pleased to state :—

(a) whether it has come to the notice of Government that Cement, Iron and Steel and Petrol, etc., have been sold in black market by some of the officers of Mysore Power Corporation in the Kali Hydel Project ;

(b) if so, whether a representation was made to Government in this connection ; if so, the action the Government has taken in the matter ;

(c) whether truck loaded with Mysore Power Corporation Cement was caught by the workers of the Yellapur and Photos have been taken by the them and the same were produced before the Government ; if so, the action taken by the Government ?

SRI H. C. SRIKANTIAH (Minister for Electricity) [On behalf of **SRI D. DEVARAJ URS** (Chief Minister)].—

(a) No.

(b) Does not arise.

(c) No.

ಶ್ರೀ ವಿ. ಎಂ. ಘಾಡಿ.—ಈ ಪ್ರಶ್ನೆಯ (ಅ), (ಆ) ಮತ್ತು (ಇ) ಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ಬಂದಿಲ್ಲ, ಈ ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಏತಕ್ಕೆ ನಾನು ಈ ಮಾತನ್ನು ಹೇಳು